**Совет депутатов сельского поселения Ура-Губа**

**Кольского района Мурманской области**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(шестое очередное заседание третьего созыва)

**РЕШЕНИЕ**

04.12.2014 № 6/2

**О принятии ставок**

**земельного налога**

В связи с приобретением программного продукта для учета и начисления арендной платы за пользование земельными участками на территории муниципального образования сельского поселения Ура-Губа Кольского района Мурманской области, руководствуясь Постановлением Правительства Мурманской области № 425-ПП от 28.08.2012 г., № 625-ПП от 11.12.2012, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», №136-ФЗ «О внесении изменений в статью 26.3 Федерального закона "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации", Уставом сельского поселения Ура-Губа Кольского района Мурманской области, Совет депутатов решил:

1. Принять ставки земельного налога на 2015 год в соответствие с группами видов разрешенного использования (далее – Приложение).
2. Считать единый срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков, являющихся физическими лицами или налогоплательщиков – организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями с 01 октября 2015 года.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Кольское слово».
4. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

Председатель Совета депутатов

сельского поселения Ура – Губа

Кольского района Мурманской области Ю.Е. Альшевская

Приложение 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Группы видов разрешенного использования** | | Ставка земельного налога |
| 1 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | 0,05% |
| 2 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки. | 0,05% |
| 3 | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок. | 0,05% |
| 4 | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества. | 0,05% |
| 5 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания. | 0,3% |
| 6 | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц. | 0,3% |
| 7 | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения. | 0,3% |
| 8 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения. | 0,3% |
| 9 | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок. | 0,3% |
| 10 | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов. | 0,3% |
| 11 | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов. | 0,3% |
| 12 | Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте. | 0,3% |
| 13 | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов. | 0,3% |
| 14 | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами. | 1,5% |
| 15 | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования. | 0,05% |
| 16 | Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные. | 0,3% |
| 17 | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии. | 0,3% |
|  | **Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения** | 0,3% |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Группы видов разрешенного использования** | | |  |
| **1 группа** | Земельные участки для размещения наземных объектов космической инфраструктуры, включая космодромы, стартовые комплексы и пусковые установки, командно-измерительные комплексы, центры и пункты управления полетами космических объектов, пункты приема, хранения и переработки информации, базы хранения космической техники, районы падения отделяющихся частей ракет, полигоны приземления космических объектов и взлетно-посадочные полосы, объекты экспериментальной базы для отработки космической техники, центры и оборудование для подготовки космонавтов, другие наземные сооружения и техника, используемые при осуществлении космической деятельности | | 0,3% |
|  | | Земельные участки, предоставленные для размещения аэропортов, аэродромов, аэровокзалов, взлетно-посадочных полос, других наземных объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов воздушного транспорта | 0,3% |
| Земельные участки для размещения гидроэлектростанций, атомных станций, ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, хранилищ радиоактивных отходов, тепловых станций и других электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | 0,3% |
| **2 группа** | | Земельные участки для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности | 0,3% |
| Земельные участки для установления полос отвода железных дорог, переданные в аренду гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного использования, оказания услуг пассажирам, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок, сооружения прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов) и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами | 0,3% |
| **3 группа** | | Земельные участки под объектами дорожного сервиса, размещенные на полосах отвода автомобильных дорог | 0,3% |
| **4 группа** | | Земельные участки для разработки полезных ископаемых, предоставляемые организациям горнодобывающей и нефтегазовой промышленности после оформления горного отвода, утверждения проекта рекультивации земель, восстановления ранее отработанных земель | 0,3% |
| Земельные участки для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций, распределительных пунктов, других сооружений и объектов энергетики | 0,3% |
| Земельные участки для размещения железнодорожных путей | 0,3% |
| Земельные участки для установления полос отвода железных дорог, за исключением земельных участков, переданных в аренду гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного использования, оказания услуг пассажирам, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок, сооружения прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов) и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами | 0,3% |
| Земельные участки для размещения автомобильных дорог, их конструктивных элементов и дорожных сооружений | 0,3% |
| Земельные участки для установления полос отвода автомобильных дорог, за исключением земельных участков под объектами дорожного сервиса | 0,3% |
| Земельные участки искусственно созданных внутренних водных путей | 0,3% |
| Земельные участки береговой полосы | 0,3% |
| Земельные участки для размещения нефтепроводов, газопроводов, иных трубопроводов | 0,3% |
| Земельные участки для установления охранных зон с особыми условиями использования земельных участков | 0,3% |
| Земельные участки для размещения кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации на трассах кабельных и воздушных линий связи и радиофикации | 0,3% |
| Земельные участки для размещения подземных кабельных и воздушных линий связи и радиофикации | 0,3% |
| Земельные участки для размещения наземных и подземных необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи | 0,3% |
| Земельные участки для размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи | 0,3% |
| **5 группа** | | Земельные участки для размещения эксплуатационных предприятий связи, у которых на балансе находятся радиорелейные, воздушные, кабельные линии связи и соответствующие полосы отчуждения | 0,3% |
| Земельные участки для размещения, эксплуатации, расширения и реконструкции строений, зданий, сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов, железнодорожных станций, а также устройств и других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта | 0,3% |
| Земельные участки для размещения автовокзалов и автостанций, других объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств | 0,3% |
| Земельные участки морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов морского, внутреннего водного транспорта | 0,3% |
| Земельные участки для размещения объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов трубопроводного транспорта | 0,3% |
| Земельные участки охранных, санитарно-защитных, технических и иных зон с особыми условиями земель промышленности и иного специального назначения | 0,3% |
| **6 группа** | | Земельные участки для строительства, подготовки и поддержания в необходимой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов (размещение военных организаций, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота, проведение учений и иных мероприятий) | 0,3% |
| Земельные участки для разработки, производства и ремонта вооружения, военной, специальной, космической техники и боеприпасов (испытательных полигонов, мест уничтожения оружия и захоронения отходов) | 0,3% |
| Земельные участки для создания запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационных резервах (хранилища, склады и другие) | 0,3% |
| Земли иного специального назначения | 0,3% |
|  | | **Земли сельскохозяйственного назначения** | 0,05% |
|  | | **Земли особо охраняемых территорий и объектов** | 1,5% |